

APARTAMENTO

VENTA

 1 a 2 dormitorios

 35 a 69.9 m²

Unidades desde

USD 109.000

Soriano 1175 esq. Héctor Gutiérrez Ruiz
Centro, Montevideo



Características

Entrega _____ septiembre 2025

Plantas _____ 10

Unidades **36 DISPONIBLE** _____ 36

Garage _____ 1



✔ Está bajo la ley de vivienda promovida

Amenities

 Ascensor

 Garage

 Seguridad

 SUM

 Parillero

 Cámaras de Seguridad

Descripción

El Barrio de las Artes abre lugar a un estilo de vida dónde el protagonista elige cómo vivir. A pasos de la rambla, ciudad histórica de Montevideo y principal epicentro de negocios, hoy podés encontrar lo que estabas buscando. Roomies, parejas, familias, estudios y oficinas, así de versátil es Horus Art 3.

Unidad	Contado	Plazo de obra	Precio lista	Con renta	Gastos comunes	🏠 Internos	🛏	🚿
205	USD 109.000	No tiene	No tiene	×	Consultar	35 m ²	1 dorm.	1 baño
305	USD 111.000	No tiene	No tiene	×	Consultar	35 m ²	1 dorm.	1 baño
405	USD 113.000	No tiene	No tiene	×	Consultar	35 m ²	1 dorm.	1 baño
103	USD 114.000	No tiene	No tiene	×	Consultar	35.3 m ²	1 dorm.	1 baño
203	USD 117.000	No tiene	No tiene	×	Consultar	35.3 m ²	1 dorm.	1 baño
805	USD 121.000	No tiene	No tiene	×	Consultar	35 m ²	1 dorm.	1 baño
905	USD 123.000	No tiene	No tiene	×	Consultar	35 m ²	1 dorm.	1 baño
105	USD 138.000	No tiene	No tiene	×	Consultar	35 m ²	1 dorm.	1 baño
204	USD 138.000	No tiene	No tiene	×	Consultar	46 m ²	2 dorm.	1 baño
304	USD 140.000	No tiene	No tiene	×	Consultar	46 m ²	2 dorm.	1 baño
404	USD 142.000	No tiene	No tiene	×	Consultar	46 m ²	2 dorm.	1 baño
504	USD 144.000	No tiene	No tiene	×	Consultar	46 m ²	2 dorm.	1 baño
201	USD 144.000	No tiene	No tiene	×	Consultar	54 m ²	2 dorm.	1 baño
604	USD 146.000	No tiene	No tiene	×	Consultar	46 m ²	2 dorm.	1 baño
301	USD 146.000	No tiene	No tiene	×	Consultar	54 m ²	2 dorm.	1 baño
704	USD 148.000	No tiene	No tiene	×	Consultar	46 m ²	2 dorm.	1 baño
401	USD 148.000	No tiene	No tiene	×	Consultar	54 m ²	2 dorm.	1 baño
202	USD 149.000	No tiene	No tiene	×	Consultar	62.2 m ²	2 dorm.	1 baño
804	USD 150.000	No tiene	No tiene	×	Consultar	46 m ²	2 dorm.	1 baño

Unidad	Contado	Plazo de obra	Precio lista	Con renta	Gastos comunes	🏠 Internos	🛏	🚿
501	USD 150.000	No tiene	No tiene	×	Consultar	54 m ²	2 dorm.	1 baño
302	USD 151.000	No tiene	No tiene	×	Consultar	62.2 m ²	2 dorm.	1 baño
104	USD 152.000	No tiene	No tiene	×	Consultar	46 m ²	2 dorm.	1 baño
904	USD 152.000	No tiene	No tiene	×	Consultar	46 m ²	2 dorm.	1 baño
101	USD 152.000	No tiene	No tiene	×	Consultar	53.8 m ²	2 dorm.	1 baño
601	USD 152.000	No tiene	No tiene	×	Consultar	54 m ²	2 dorm.	1 baño
402	USD 153.000	No tiene	No tiene	×	Consultar	62.2 m ²	2 dorm.	1 baño
701	USD 154.000	No tiene	No tiene	×	Consultar	54 m ²	2 dorm.	1 baño
502	USD 155.000	No tiene	No tiene	×	Consultar	62.2 m ²	2 dorm.	1 baño
801	USD 156.000	No tiene	No tiene	×	Consultar	54 m ²	2 dorm.	1 baño
602	USD 157.000	No tiene	No tiene	×	Consultar	62.2 m ²	2 dorm.	1 baño
901	USD 158.000	No tiene	No tiene	×	Consultar	54 m ²	2 dorm.	1 baño
702	USD 159.000	No tiene	No tiene	×	Consultar	62.2 m ²	2 dorm.	1 baño
802	USD 161.000	No tiene	No tiene	×	Consultar	62.2 m ²	2 dorm.	1 baño
902	USD 163.000	No tiene	No tiene	×	Consultar	62.2 m ²	2 dorm.	1 baño
102	USD 172.000	No tiene	No tiene	×	Consultar	62.2 m ²	2 dorm.	1 baño
1001	USD 260.000	No tiene	No tiene	×	Consultar	69.9 m ²	2 dorm.	1 baño

Garage	Precio	Ubicación	🏠 Medidas	⬇️ Altura Máx.	♿
24	USD 20.000		0m x 0m	0m	---

Ubicación

Soriano 1175 esq. Héctor Gutiérrez Ruiz
Centro, Montevideo

Barrio Centro

El Centro, originalmente denominado como Ciudad Nueva como contraposición a la Ciudad Vieja, es uno de los principales barrios de Montevideo, tiene como eje la Avenida 18 de Julio, desde la Plaza Independencia hasta la calle Ejido.

 Es tranquilo

 Hay supermercados

 Hay parques y plazas

 Dog friendly

 Hay ciclovías

Formas de Pago

Contado:

100% · Boleto de compra

Plazo de obra:

30% · Boleto de compra

70% · Plazo de obra

Gastos

4% · Ocupación y conexiones

Financiación

Cuenta con financiación propia

Acepta financiación bancaria

Hasta 25 años post ocupación. Valor máx. 70%